



**CA AUTO BANK S.p.A**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ (ΕΔΡΑ ΙΤΑΛΙΑ - ΤΟΡΙΝΟ)**  
**1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (15η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Άρθρο 44 του Κ.Ν.4919/2022) - (Ποσά σε Ευρώ)**  
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης 189412460001**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2024		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2024
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
3. Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων			1. Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα		
α. Όψεως	1.047.921,77	0,00	β. Προθεσμίας και με προεידιοποίηση	38.623.585,17	0,00
β. Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00			
4. Απαιτήσεις κατά πελατών			Λοιποί λογαριασμοί παθητικού	2.289.531,47	0,00
α. Χορηγήσεις	50.614.664,61	0,00	Πλέον : Συσσωρευμένα κέρδη	12.315.539,15	14.605.070,62
Μειών: Προβλέψεις για επισφάλειες	192.271,41	0,00			
Λοιποί λογαριασμοί ενεργητικού	1.758.340,82	0,00	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>53.228.655,79</b>	<b>0,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>53.228.655,79</b>	<b>0,00</b>			
<b>ΕΞΟΔΑ</b>			<b>ΕΞΟΔΑ</b>		
1. Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα			8. Γενικά έξοδα διοίκησης		
Λοιποί τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	144.434,11	0,00	α. Δαπάνες προσωπικού		
4. Έσοδα προμηθειών	31.965,83	0,00	Μισθοί	66.496,49	0,00
7. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	181.313,85	0,00	Επιβαρύνσεις κοινωνικής φύσεως για συντάξεις	14.296,62	0,00
			Λοιπές επιβαρύνσεις προσωπικού	9.404,52	0,00
15. Έκτακτα έσοδα	31.778,34	0,00	β. Άλλα έξοδα Διοίκησης	86.024,31	0,00
<b>ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:</b> 1. Απασχολούμενο προσωπικό : 41 άτομα					
2. Η λογιστική βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων είναι με βάση το Ν.4308/2014, ώστε αυτή να περιλαμβάνει τους λογαριασμούς και τις συμπληρωματικές πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγραφο 3 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022.					
3. Η εταιρεία έχει φορολογικό πιστοποιητικό από το έτος 2011 έως 2013 βάσει του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και από το 2014-2023 βάσει του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4174/2013) και έχει ανέλεγκτες χρήσεις από το 2019 και μετά.					

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΚΤΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2024
3γ. Πιστωτικοί λογαριασμοί πληροφοριών	146.300.830,17	0,00

Αργυρούπολη, 15 Απριλίου 2026

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**  
**ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**  
 Αρθ. Ταυτότητας  
 ΑΕ 029412

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑ**  
**ΑΡΙΣΤΕΑ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ**  
 Αρ. Ταυτότητας Χ579161  
 ΑΜ ΟΕΕ Α 0112290

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τη Διοίκηση του Υποκαταστήματος της CA AUTO BANK S.p.A
<p><b>Γνώμη</b>                      Έχουμε ελέγξει τη συνημμένη κατάσταση με τους επιλεγμένους λογαριασμούς και τις συμπληρωματικές πληροφορίες (εφεξής «Οικονομική Κατάσταση») του Υποκαταστήματος της CA AUTO BANK S.p.A (εφεξής «Υποκατάστημα»), που έχει καταρτιστεί για τη χρήση από 15 Δεκεμβρίου έως και 31 Δεκεμβρίου 2025. Κατά τη γνώμη μας, η συνημμένη Οικονομική Κατάσταση είναι καταρτισμένη, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022, όπως ισχύει, με βάση τις λογιστικές αρχές που περιγράφονται στη Σημείωση 2 της ως άνω Κατάστασης.</p> <p><b>Βάση για γνώμη</b>                      Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο της Οικονομικής Κατάστασης». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.</p> <p><b>Ανεξαρτησία του ελεγκτή</b>                      Είμαστε ανεξάρτητοι από το Υποκατάστημα σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ, του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014.</p> <p><b>Έμφαση Θεμάτων - Βάση Λογιστικής</b>, εύρος του ελέγχου και περαιορισμός διανομής.                      Εφάρταμε την προσοχή στη Σημείωση 2 της Οικονομικής Κατάστασης, η οποία περιγράφει τη λογιστική βάση. Η Οικονομική Κατάσταση είναι καταρτισμένη με βάση τα στοιχεία συγκεκριμένων λογαριασμών που τηρούνται από το Υποκατάστημα σύμφωνα με την Οδηγία 86/635/ΕΟΚ, με βάση τις λογιστικές αρχές που περιγράφονται στη Σημείωση 2 της ως άνω Κατάστασης, με αποκλειστικό σκοπό την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Υποκαταστήματος που προκύπτουν από την παράγραφο 3 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022, όπως ισχύει. Λαμβάνοντας υπόψη τον ειδικό σκοπό της Οικονομικής Κατάστασης, αυτή δεν συντάσσεται και δεν παρουσιάζει τις πληροφορίες που απαιτούνται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, ως εκ τούτου μπορεί να μην είναι κατάλληλη για άλλο σκοπό.</p> <p>Επιπρόσθετα, στην προαναφερμένη Σημείωση αναφέρεται το γεγονός ότι το Υποκατάστημα είναι οικονομικά εξαρτημένο από την έδρα και σημαντικές αποφάσεις που αφορούν τη λειτουργία του λαμβάνονται από την κεντρική διοίκηση της CA AUTO BANK S.p.A. Τα στοιχεία της Οικονομικής Κατάστασης έχουν προκύψει από εχωριστά βιβλία και στοιχεία που τηρούνται στο Υποκατάστημα και ως εκ τούτου ενδέχεται να μην αντανακλούν απαραίτητα τις συνθήκες οι οποίες μπορεί να υπάρχουν για τη λειτουργία του Υποκαταστήματος πέραν των ήταν διαφορετικού, εάν το Υποκατάστημα λειτουργούσε ως αυτοτελής οντότητα, οπότε θα μπορούσαμε να αξιολογήσουμε και για την κεφαλαιακή του επάρκεια. Ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να αποφανόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συγκεκριμένη δραστηριότητας του Υποκαταστήματος.</p> <p>Η έκθεσή μας απευθύνεται μόνο προς τη Διοίκηση του Υποκαταστήματος και δεν πρέπει να διανέμεται σε άλλα μέρη για οποιαδήποτε άλλο σκοπό, πέραν της συμφόρησης με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022, όπως ισχύει.</p> <p>Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με τα θέματα αυτά.</p> <p><b>Ευθύνες της διοίκησης για την Οικονομική Κατάσταση</b>                      Η Διοίκηση του Υποκαταστήματος είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση της Οικονομικής Κατάστασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022, όπως ισχύει, καθώς και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Οικονομικής Κατάστασης, απαλλαγμένη από ουσιαστικά σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.                      Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 1 του άρθρου 44 του Ν. 4919/2022, η Διοίκηση του Υποκαταστήματος είναι επίσης υπεύθυνη για την καταχώριση και δημοσίευση σύμφωνα με το Άρθρο 17 του Ν. 4919/2022, των εγγράφων (χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εκθέσεων) της CA AUTO BANK S.p.A, που συντάσσονται και ελέγχονται σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει στην Ιταλία, όπου έχει την έδρα του το Υποκατάστημα.                      Η κεντρική Διοίκηση της CA AUTO BANK S.p.A είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Υποκαταστήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συγκεκριμένης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση της CA AUTO BANK S.p.A είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Υποκατάστημα ή να διακοφίσει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από να προχωρήσει ο' αυτήν τις ενέργειες.</p> <p><b>Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο της Οικονομικής Κατάστασης</b>                      Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο η Οικονομική Κατάσταση στο σύνολό της είναι απαλλαγμένη από ουσιαστικά σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίσει πάντα ένα ουσιαστικό σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιαστικά όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενεί ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτή την Οικονομική Κατάσταση.                      Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.                      Επίσης:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Εντοπίσαμε και αξιολογήσαμε τους κινδύνους ουσιαστικών σφαλμάτων στην Οικονομική Κατάσταση, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκοιούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιαστικού σφαλμάτων που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συστηματικά, πλαστογραφία, εκκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράβαση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.</li> <li>• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Υποκαταστήματος.</li> <li>• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.</li> </ul> <p>Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση του Υποκαταστήματος, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.</p>



Πράσινοωτοεραχουσκούπερ  
 Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
 Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
 Λεωφ. Κηφισίας 65  
 151 24 Μαρούσι

Αθήνα, 18 Μαΐου 2026

Η Ορκωτός Ελεγκτρια Λογίστρια  
 Ιωάννα Χαραλαμπίκη  
 ΑΜ ΣΟΕΑ 44091